



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRATINHA-MG**

Rua Pedro Paulo dos Santos, 45, Centro. Cep: 38.960.000 Telefone: 34-3637-1220

E-mail: [pratinhacompras@terra.com.br](mailto:pratinhacompras@terra.com.br); CNPJ: 18.585.570/0001-56; IE: Isenta

### ***ESTUDO TECNICO PRELIMINAR***

#### **1- ORGÃO REQUISITANTE: Departamento Municipal Obras Publicas**

#### **2 – DA NECESSIDADE DA AQUISIÇÃO:**

2.1- O estudo técnico preliminar tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Formalização da Demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação.

#### **3 - DA PREVISÃO DO PLANO DE CONTRATAÇÃO:**

**3.1-** A presente contratação de empresa do ramo da construção civil, com especificações técnicas em asfalto tipo CBUQ, para recapeamento parte rua Santa Cruz e asfaltamento do acesso ao Alto da Santa Cruz.

##### **BENEFÍCIOS DO RECAPEAMENTO ASFÁLTICO COM CBUQ**

O recapeamento asfáltico com Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) oferece diversas vantagens para vias públicas, proporcionando benefícios tanto para os motoristas quanto para as cidades. Entre os principais destaques, podem ser citadas:

##### **Maior segurança viária:**

**Superfície lisa e uniforme:** O CBUQ garante uma pista mais aderente, diminuindo o risco de acidentes, especialmente em condições climáticas adversas como chuva.

**Menor risco de aquaplanagem:** A pavimentação com CBUQ possui características de drenagem otimizadas, evitando o acúmulo de água na pista e reduzindo as chances de aquaplanagem.

##### **Conforto e qualidade de vida:**

**Rodagem mais suave:** O recapeamento elimina buracos, rachaduras e imperfeições, proporcionando uma direção mais suave e confortável para os usuários.

**Redução do ruído:** O CBUQ absorve melhor o impacto dos veículos, diminuindo o ruído do tráfego, o que contribui para um ambiente mais tranquilo para os moradores.

##### **Durabilidade e economia:**

**Maior vida útil:** O CBUQ é um material altamente resistente, proporcionando maior durabilidade ao pavimento e reduzindo a necessidade de manutenções frequentes.

**Menor custo de manutenção a longo prazo:** A alta durabilidade do CBUQ se traduz em economia a longo prazo, pois os custos com reparos e recapeas são minimizados.

ASFALTAMENTO ACESSO ALTO DA SANTA CRUZ

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRATINHA-MG**

Rua Pedro Paulo dos Santos, 45, Centro. Cep: 38.960.000 Telefone: 34-3637-1220

E-mail: [pratinhacompras@terra.com.br](mailto:pratinhacompras@terra.com.br); CNPJ: 18.585.570/0001-56; IE: Isenta

**Maior facilidade de acesso:** O asfalto facilita o acesso à praça, especialmente para pessoas com mobilidade reduzida, idosos e carrinhos de bebê. Isso torna a praça mais acessível e inclusiva para todos.

**Conforto durante o trajeto:** O asfalto proporciona um trajeto mais suave e confortável, evitando poeira, lama e buracos, o que contribui para uma experiência mais agradável para os visitantes.

**Melhora na imagem do local:** O asfalto contribui para uma aparência mais organizada e limpa da praça, transmitindo uma boa impressão aos visitantes e valorizando o local como destino turístico.

### **Estímulo ao turismo e à economia local:**

**Aumento do fluxo de turistas:** O acesso facilitado e a boa infraestrutura podem atrair mais turistas para a praça e para o entorno, impulsionando o turismo local.

**Promoção do comércio local:** O aumento do fluxo de turistas pode gerar mais oportunidades para o comércio local, como restaurantes, lojas de artesanato e outros estabelecimentos.

**Desenvolvimento da economia local:** O turismo impulsionado pelo asfalto pode gerar mais renda e emprego para a comunidade local, contribuindo para o desenvolvimento socioeconômico da região.

### **Valorização do patrimônio cultural e histórico:**

**Maior visibilidade da praça:** O asfalto facilita o acesso à praça, tornando-a mais visível para os turistas e para a comunidade local. Isso pode contribuir para a valorização do patrimônio cultural e histórico da região.

**Preservação do local:** O asfalto ajuda a proteger a praça da erosão e da poeira, contribuindo para a sua preservação a longo prazo.

**Dotação 470 Fonte 701.000.000**

**02.42.23.695.0034.1.0018.44.9051 Construção Ampliação do Parque Municipal M Santa Cruz**

### **4-DOS REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO:**

Para atender a demanda do Departamento requisitante, o licitante deverá:

**4.1.** Para a habilitação do fornecedor mais bem classificado serão exigidas, exclusivamente, as condições de que dispõe a Lei nº 14.133/2021.

**4.2.** A verificação dos documentos de que trata o item 4.1 será realizada no SICAF.

**4.3.** Nos termos do art. 68 da Lei 14.133/21, as habilitações fiscal, social e trabalhista serão aferidas mediante a verificação dos seguintes requisitos:

**4.4.** A inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRATINHA-MG**

Rua Pedro Paulo dos Santos, 45, Centro. Cep: 38.960.000 Telefone: 34-3637-1220

E-mail: [pratinhacompras@terra.com.br](mailto:pratinhacompras@terra.com.br); CNPJ: 18.585.570/0001-56; IE: Isenta

- 4.5. A inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do participante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- 4.6. A regularidade perante a Fazenda federal, estadual e municipal do domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;
- 4.7. A regularidade relativa à Seguridade Social e ao FGTS, que demonstre cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;
- 4.8. A regularidade perante a Justiça do Trabalho;
- 4.9. O cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal;
- 4.10 Contrato Social e suas últimas alterações;

### **5-RESULTADO PRETENDIDO:**

- 5.1- Pretende-se por meio de processo licitatório a contratação de empresa do ramo da construção civil, com atestado técnico em construção de piscina, para construção de piscina conforme especificações em anexos, a mesma será construída na Praça de Esportes Municipal de Pratinha/MG.
- 5.2- Os serviços, por sua essencialidade, serão contratados de forma imediata e em sua totalidade;
- 5.3- Analisadas as aquisições anteriores e realizadas recentemente com o mesmo escopo por outros órgãos, após análise, verificaram-se que o modelo adotado é o que mais se adéqua as necessidades da Administração.

### **6- LEVANTAMENTO DE MERCADO E QUANTITATIVO:**

SEINFRA - 08/2023 – MG  
SINAPI – 02/2024 – MG  
ORSE – 03/2024 – MG  
COTAÇÃO DE MERCADO

**CONFORME ANEXO I**

**Pratinha, 08 de MAIO 2024.**

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRATINHA-MG**

Rua Pedro Paulo dos Santos, 45, Centro. Cep: 38.960.000 Telefone: 34-3637-1220

E-mail: [pratinhacompras@terra.com.br](mailto:pratinhacompras@terra.com.br); CNPJ: 18.585.570/0001-56; IE: Isenta

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRATINHA-MG**

Rua Pedro Paulo dos Santos, 45, Centro. Cep: 38.960.000 Telefone: 34-3637-1220

E-mail: [pratinhacompras@terra.com.br](mailto:pratinhacompras@terra.com.br); CNPJ: 18.585.570/0001-56; IE: Isenta

---